

1. 調査業務

(1) 資料調査

ア. 公簿類	イ. 地図類	ウ. 図面類	エ. 疎明書面
1 筆 個	1 筆	1 筆 個	1 件
500 円	500 円	500 円	3,000 円

(2) 現地調査

① 事前調査	1 件	30,000 円
--------	-----	----------

② 筆界確認	作業 数量	ア. 多角測量	イ. 復元測量	ウ. 画地調整	
	1 点	20,000 円	10,000 円	1 区画	20,000 円
	加減率	ア. 地域区分, 作業の難易度により, 50%以内の加算又は50%以内を減算することとします。 イ. 地域区分により, 50%以内の加算又は50%以内を減算することとします。 ウ. 作業の難易度により, 50%以内の加算又は50%以内を減算することとします。			

③ 立会	ア. 民有地境界		イ. 公共用地境界	
	作業種別	1 点	作業種別	1 点
	A. 立会・確認	10,000 円	A ランク	15,000 円
	B. 測距・探索	12,000 円	B ランク	30,000 円
	C. 特殊作業	15,000 円	C ランク	50,000 円
加減率	地域区分, 作業の難易度により, 80%以内の加算又は50%以内を減算することとします。			

2. 測量業務

(1) 面積測量

土地		建物	
地積	基準額	床面積	基準額
100 m ² 以下	34,000 円	50 m ² 以下	12,000 円
200 m ² 以下	43,000 円	100 m ² 以下	15,000 円
300 m ² 以下	51,000 円	200 m ² 以下	20,000 円
400 m ² 以下	57,000 円	300 m ² 以下	24,000 円
600 m ² 以下	67,000 円	400 m ² 以下	27,000 円
800 m ² 以下	75,000 円	600 m ² 以下	33,000 円
1,000 m ² 以下	83,000 円	800 m ² 以下	37,000 円
2,000 m ² 以下	112,000 円	1,000 m ² 以下	41,000 円
3,000 m ² 以下	134,000 円	2,000 m ² 以下	57,000 円
4,000 m ² 以下	153,000 円	3,000 m ² 以下	70,000 円
5,000 m ² 以下	170,000 円	4,000 m ² 以下	80,000 円
5,000 m ² を超えて1,000m ² 当たり	12,000 円	4,000 m ² を超えて1,000m ² 当たり	7,000 円
加減率	土地 地域区分, 作業の難易度により, 80%以内の加算又は50%以内を減算することとします。 建物 区画数, 作業の難易度により, 80%以内の加算又は50%以内を減算することとします。		

(2) 境界標設置

作業 数量	ア. 境界点測設	イ. 境界標埋設	ウ. 引照点測量
1 点	70,000 円	8,000 円	9,000 円
加減率	ア ウ. 地域区分により, 50%以内の加算又は50%以内を減算することとします。 イ. 作業の難易度により, 80%以内の加算又は50%以内を減算することとします。		

3. 申請手続業務

種別	単位 (1件当たり)	基準額				
		加筆・個数等加算	現地調査費等加算			
土地	表題	1 筆	16,000 円	1筆増すごとに 10,000 円		
	分筆	分筆後の土地2筆まで	18,000 円		1筆増すごとに 4,000 円	
	地積の変更・更正	1 筆	14,000 円		1筆増すごとに 10,000 円	
	合筆	合筆前の土地2筆まで	8,000 円	1筆増すごとに 800 円		
	地目の変更	1 筆	8,000 円			
	地減失	1 筆	8,000 円			
所有者の更正	1 筆	8,000 円				
所有者の表示変更・更正	1 筆	8,000 円	同上			
建物	表示	1 棟 1 階	20,000 円	(1) 附属建物1棟1階増すごとに 4,000 円		
	床面積の変更・更正	1 棟 1 階	20,000 円			
	合併	合併後の建物1階2棟まで	20,000 円	(2) 1階増すごとに 4,000 円		
	分割・区分	分割・区分後の建物 1 階 2 棟 (個) まで	20,000 円	上記 (1), (2) と同じ (3) 1個順 (1棟1階) 増すごとに 10,000 円		
	表示の変更・更正 (図面の添付不要のもの)	1 棟	10,000 円	(4) 附属建物1棟増すごとに 800 円		
	減失	1 棟	10,000 円			
	所有者の更正	1 棟	10,000 円			
	所有者の表示変更・更正	1 棟	10,000 円	同上		
	区分	表示	初めの専有部分	1 個 1 階	20,000 円	上記 (1), (2) と同じ
			その余の専有部分	1 個 1 階		
合併		合併後の建物1階2棟まで	20,000 円	上記 (1), (2), (3) と同じ		
分割・区分		分割・区分後の建物1階2棟まで	20,000 円			
敷地権に関する変更・更正		表示 (追加)・抹消 敷地権の土地1筆	20,000 円		上記 (4) と同じ	
		規約敷地分筆 分筆後の敷地権の土地 2 筆まで	20,000 円			
	法定敷地分筆	同上	20,000 円	附属建物1棟増すごとに 4,000 円		
規約共用部分 (団地共用部分) たる旨の登記	1 個 1 階	20,000 円	20,000 円	上記 (4) と同じ		

4. 審査請求

1 件	20,000 円以内
-----	------------

5. 相談

1 時間	5,000 円以内	事件受託を伴う場合を除く。
------	-----------	---------------

6. 書類の作成等

(1) 調査報告書	土地 1 通 30,000 円	建物 1 通 30,000 円	申請手続きの内容, 作業の難易度により, 80%以内の加算又は50%以内を減算することとします。
(2) 書類の作成	文案を要するもの 1 通 10,000 円以内	文案を要しないもの 1 通 5,000 円以内	
(3) 謄抄本交付手続及び受領	1 通 5000 円以内		
(4) 原本の複製	1 通 1000 円以内		

7. 附則

(1) 標石, 材料費及びこれらの運搬費は実費とします。
(2) 目的地まで往復20kmを超える旅費については, 別途実費を加算することとします。
(3) ご依頼者の要請により, 特段の処理を講じる場合については, 別途費用をいただくことがあります。
(4) 業務開始時又は事前調査を行うに当たって, 着手金又は事前調査費用をいただくことがあります。
(5) 高度の分析・判断を要する複雑な登記申請等を行った場合は, 通常の報酬とは別に特別報酬をいただくことがあります。
(6) この表に定めのない事項については, この表中最も類似した事項と同一の基準額によるものとします。
(7) この基準額は, 消費税及び地方消費税相当分を含んだ総額を表示しています。